

# 貸借対照表

(平成22年3月31日現在)

(単位：百万円)

| 科 目          | 金 額    | 科 目          | 金 額    |
|--------------|--------|--------------|--------|
| 資産の部         |        | 負債の部         |        |
| 流動資産         | 56,851 | 流動負債         | 14,760 |
| 現金預金         | 21,405 | 支払手形         | 2,292  |
| 受取手形         | 2,500  | 工事未払金        | 8,231  |
| 完成工事未収入金     | 22,988 | 未払金          | 368    |
| 有価証券         | 2,500  | 未払法人税等       | 99     |
| 信託受益権        | 1,128  | 未払費用         | 209    |
| 未成工事支出金      | 4,363  | 未成工事受入金      | 2,745  |
| 材料貯蔵品        | 131    | 預り金          | 44     |
| 短期貸付金        | 15     | 前受収益         | 7      |
| 前払費用         | 0      | 完成工事補償引当金    | 147    |
| 繰延税金資産       | 363    | 賞与引当金        | 486    |
| 従業員に対する短期債権  | 9      | 工事損失引当金      | 127    |
| 未収入金         | 1,285  |              |        |
| その他          | 183    |              |        |
| 貸倒引当金        | △23    |              |        |
| 固定資産         | 11,374 | 固定負債         | 6,718  |
| 有形固定資産       | 4,501  | 退職給付引当金      | 3,130  |
| 建物           | 1,562  | 役員退職慰労引当金    | 753    |
| 構築物          | 67     | 長期預り保証金      | 236    |
| 機械及び装置       | 62     | 関係会社事業損失引当金  | 1,835  |
| 船舶           | 36     | 繰延税金負債       | 762    |
| 車両運搬具        | 0      | 負債合計         | 21,479 |
| 工具、器具及び備品    | 144    |              |        |
| 土地           | 2,627  | 純資産の部        |        |
| 無形固定資産       | 252    | 株主資本         | 45,601 |
| ソフトウェア       | 196    | 資本金          | 5,296  |
| 電話加入権        | 49     | 資本剰余金        | 4,314  |
| その他          | 5      | 資本準備金        | 4,314  |
| 投資その他の資産     | 6,620  | 利益剰余金        | 36,472 |
| 投資有価証券       | 5,358  | 利益準備金        | 735    |
| 関係会社株式       | 61     | その他利益剰余金     | 35,737 |
| 従業員に対する長期貸付金 | 22     | 別途積立金        | 34,350 |
| 関係会社長期貸付金    | 3,377  | 繰越利益剰余金      | 1,387  |
| 破産更生債権等      | 259    | 自己株式         | △481   |
| 長期前払費用       | 0      | 評価・換算差額等     | 1,145  |
| その他          | 1,178  | その他有価証券評価差額金 | 1,145  |
| 貸倒引当金        | △3,637 | 純資産合計        | 46,746 |
| 資産合計         | 68,226 | 負債・純資産合計     | 68,226 |

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 損 益 計 算 書

(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

(単位:百万円)

| 科 目            | 金            | 額             |
|----------------|--------------|---------------|
| 売 上 高          |              |               |
| 完成工事高          | 76,174       |               |
| 不動産事業売上高       | <u>1,340</u> | 77,514        |
| 売 上 原 価        |              |               |
| 完成工事原価         | 70,789       |               |
| 不動産事業売上原価      | <u>1,249</u> | <u>72,039</u> |
| 売上総利益          |              |               |
| 完成工事総利益        | 5,384        |               |
| 不動産事業総利益       | <u>90</u>    | 5,475         |
| 販売費及び一般管理費     |              | <u>4,533</u>  |
| 営業利益           |              | 941           |
| 営業外収益          |              |               |
| 受取利息           | 68           |               |
| 受取配当金          | 78           |               |
| 受取賃貸料          | 138          |               |
| その他            | <u>4</u>     | 289           |
| 営業外費用          |              |               |
| 支払利息           | 17           |               |
| 賃貸収入原価         | 71           |               |
| シンジケートローン手数料   | 24           |               |
| 支払保証料          | 12           |               |
| その他            | <u>1</u>     | <u>126</u>    |
| 経常利益           |              | 1,105         |
| 特別利益           |              |               |
| 固定資産売却益        | 3            |               |
| 投資有価証券売却益      | 30           |               |
| 投資有価証券償還益      | 34           |               |
| 貸倒引当金戻入額       | 128          |               |
| その他            | <u>15</u>    | 212           |
| 特別損失           |              |               |
| 固定資産売却損        | 6            |               |
| 固定資産除却損        | 7            |               |
| ゴルフ会員権売却損      | 1            |               |
| 投資有価証券評価損      | 55           |               |
| 関係会社事業損失引当金繰入額 | 269          |               |
| 貸倒引当金繰入額       | 181          |               |
| その他            | <u>36</u>    | <u>556</u>    |
| 税引前当期純利益       |              | 761           |
| 法人税、住民税及び事業税   | 97           |               |
| 過年度法人税等        | 43           |               |
| 法人税等調整額        | <u>△363</u>  | <u>△222</u>   |
| 当期純利益          |              | 983           |

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 連結貸借対照表

(平成22年3月31日現在)

(単位:百万円)

| 科 目            | 金 額    | 科 目          | 金 額    |
|----------------|--------|--------------|--------|
| 資産の部           |        | 負債の部         |        |
| 流動資産           | 56,884 | 流動負債         | 14,798 |
| 現金預金           | 21,411 | 支払手形・工事未払金等  | 10,523 |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 25,497 | 未払金          | 400    |
| 有価証券           | 2,500  | 未払法人税等       | 100    |
| 未成工事支出金        | 4,363  | 未成工事受入金      | 2,745  |
| 材料貯蔵品          | 135    | 完成工事補償引当金    | 147    |
| 繰延税金資産         | 363    | 賞与引当金        | 489    |
| 未収入金           | 1,284  | 工事損失引当金      | 127    |
| その他            | 1,336  | その他          | 262    |
| 貸倒引当金          | △8     | 固定負債         | 6,958  |
| 固定資産           | 11,594 | 退職給付引当金      | 3,161  |
| 有形固定資産         | 4,765  | 役員退職慰労引当金    | 753    |
| 建物・構築物         | 1,731  | 繰延税金負債       | 762    |
| 機械、運搬具及び工具器具備品 | 248    | その他          | 2,280  |
| 土地             | 2,694  |              |        |
| その他            | 90     |              |        |
| 無形固定資産         | 252    |              |        |
| 投資その他の資産       | 6,576  | 負債合計         | 21,757 |
| 投資有価証券         | 5,419  | 純資産の部        |        |
| 長期貸付金          | 22     | 株主資本         | 45,576 |
| その他            | 1,394  | 資本金          | 5,296  |
| 貸倒引当金          | △259   | 資本剰余金        | 4,314  |
|                |        | 利益剰余金        | 36,447 |
|                |        | 自己株式         | △481   |
|                |        | 評価・換算差額等     | 1,145  |
|                |        | その他有価証券評価差額金 | 1,145  |
|                |        | 純資産合計        | 46,721 |
| 資産合計           | 68,479 | 負債・純資産合計     | 68,479 |

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 連結損益計算書

(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

(単位:百万円)

| 科 目          | 金      | 額      |
|--------------|--------|--------|
| 売 上 高        |        |        |
| 完成工事高        | 76,607 |        |
| 不動産事業売上高     | 1,340  | 77,947 |
| 売上原価         |        |        |
| 完成工事原価       | 71,211 |        |
| 不動産事業売上原価    | 1,249  | 72,460 |
| 売上総利益        |        |        |
| 完成工事総利益      | 5,396  |        |
| 不動産事業総利益     | 90     | 5,486  |
| 販売費及び一般管理費   |        | 4,574  |
| 営業利益         |        | 911    |
| 営業外収益        |        |        |
| 受取利息         | 68     |        |
| 受取配当金        | 78     |        |
| 受取賃貸料        | 138    |        |
| その他          | 5      | 290    |
| 営業外費用        |        |        |
| 支払利息         | 17     |        |
| 賃貸収入原価       | 71     |        |
| シンジケートローン手数料 | 24     |        |
| 支払保証料        | 12     |        |
| その他          | 1      | 126    |
| 経常利益         |        | 1,075  |
| 特別利益         |        |        |
| 固定資産売却益      | 10     |        |
| 投資有価証券売却益    | 30     |        |
| 投資有価証券償還益    | 34     |        |
| 貸倒引当金戻入額     | 128    |        |
| その他          | 15     | 219    |
| 特別損失         |        |        |
| 固定資産売却損失     | 6      |        |
| 減損損失         | 457    |        |
| 固定資産除却損      | 7      |        |
| ゴルフ会員権売却損    | 1      |        |
| 投資有価証券評価損    | 55     |        |
| その他          | 36     | 564    |
| 税金等調整前当期純利益  |        | 729    |
| 法人税、住民税及び事業税 | 97     |        |
| 過年度法人税等      | 43     |        |
| 法人税等調整額      | △363   | △222   |
| 当期純利益        |        | 951    |

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。